

Beste gebruiker en/of eigenaar van het pand

Datum 16-02-2024
Ons kenmerk HBR-2734287.02
Aantal bijlagen -

Onderwerp Uitbreiding Arcus en werkzaamheden Havenbedrijf Rotterdam

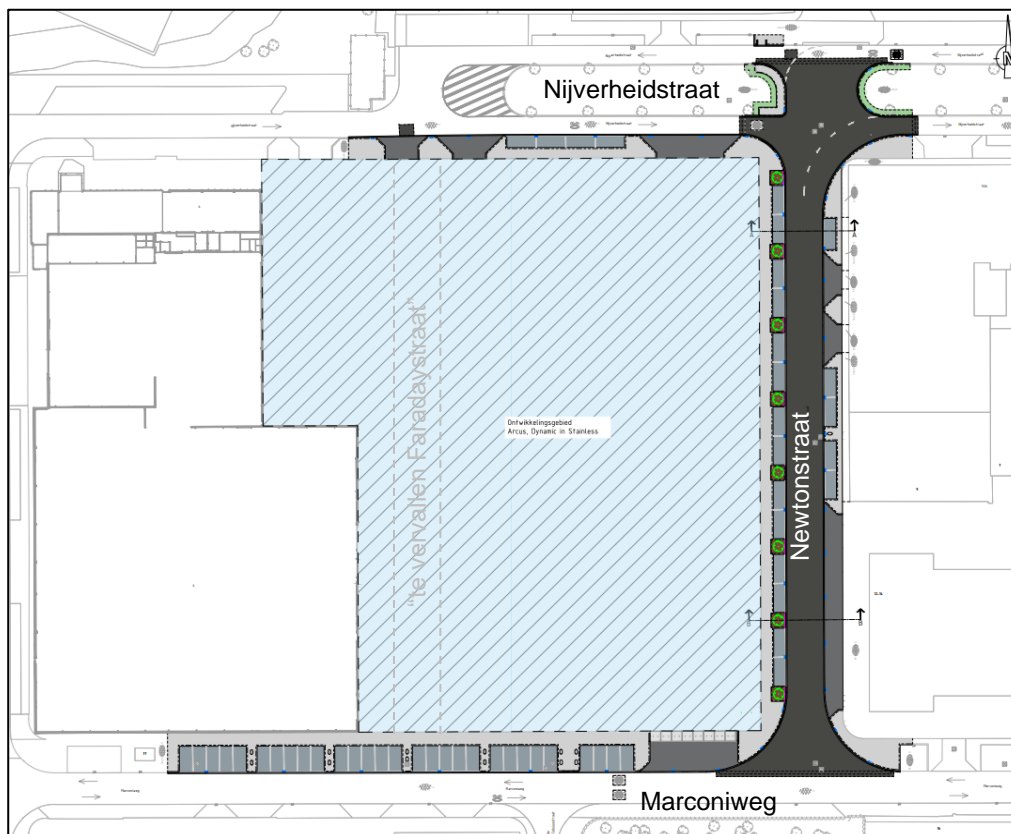
Het voormalig Avedko pand tussen de Faradaystraat en de Newtonstraat is inmiddels gesloopt en de nutsbedrijven zijn in de afrondende werkzaamheden voor het voorbereiden van de aanpassing van de openbare ruimte. Onlangs heeft HbR aan KWS infra BV de opdracht gegund om de aanpassingen in de openbare ruimte te realiseren.

Zoals eerder gemeld zal bij de uitvoering van het werk gezorgd worden dat de bedrijven in de aangrenzende straten bereikbaar blijven. Er is persoonlijk contact geweest met direct aan de Newtonstraat gelegen bedrijven. De eisen hierom zijn meegenomen in de opdracht aan KWS.

Vanaf 19 februari begint KWS Infra BV met enkele voorbereidende werkzaamheden, waaronder de voormelding van de werkzaamheden in het openbaar gebied. Vanaf 26 februari gaan de werkzaamheden in de Newtonstraat echt van start. In eerste instantie zullen voor de Newtonstraat alleen de weg en de parkeerplaatsen gerealiseerd worden. Dit wordt direct gevolgd door de aanpassingen van de Nijverheidstraat en de Faradaystraat. Het plaatsen van de bomen en het aanbrengen van het trottoir in de Newtonstraat en de aanpassingen in de Marconiweg volgen later dit jaar als de werkzaamheden aan de gevels van het nieuwe pand van Arcus klaar zijn.

Indicatieve planning

Wat?	Wanneer?	Wie?
<i>Aanpassing Newtonstraat en Nijverheidstraat</i>	<i>feb-apr 2024</i>	<i>HbR / KWS</i>
<i>Verwijderen Faradaystraat</i>	<i>apr 2024</i>	<i>HbR / KWS</i>
<i>Aanbrengen trottoir en bomen Newtonstraat, aanpassen Marconiweg</i>	<i>nov-dec 2024</i>	<i>HbR / KWS</i>
<i>Eerste aanpassingen aan bestaand pand Arcus</i>	<i>mrt-apr 2024</i>	<i>Arcus / Unibouw</i>
<i>Nieuwbouw Arcus</i>	<i>mei '24-apr '25</i>	<i>Arcus / Unibouw</i>



Toekomstige situatie / plattegrond openbare ruimte.

Vragen



Over de werkzaamheden bij Arcus kunt u contact opnemen met:
Unibouw B.V., info@unibouw.eu, 0492-338010



Over de werkzaamheden aan de weg kunt u contact opnemen met:
Teun van Wijk (uitvoerder): tvanwijk@kws.nl, 078-6250800

Vragen over de openbare ruimte kunnen gesteld worden per mail naar:
verbredingnewtonstraat@portofrotterdam.com.

Met vriendelijke groet,
Havenbedrijf Rotterdam N.V.



Arie Boekee
Projectmanager Port Development.